

BEČVA PRO PŘEROV

Konceptce protipovodňové ochrany města a revitalizace řeky Bečvy v Přerově

B Propočet nákladů

Komentář k propočtu nákladů

Propočet nákladů byl sestaven v cenové úrovni 2011v programu KROS plus, a to na podkladě výměr hlavních objemů prací a dodávek hlavních stavebních objektů. Kubatury výkopů byly spočítány na základě planimetrování 101 příčných profilů. Výpočet objemu konstrukcí, zemních hrází, valů a betonových zdí, vychází ze 122 příčných profilů a základních rozměrů konstrukcí mostů, lávek, vozovek, oplocení apod. Výkaz výměr i propočet byl vypracován pro šest variant: 4+5, 2.1+4, 2.1+4+5, 2.1+2.2+4, 2.1+2.2+4+5, 2.1+2.2+3.3.

Náklady na budování hlavních stavebních objektů u finančně rozhodujících položek (výkopu, násypu, betonových konstrukcí zdí, přeložek sítí, komunikací) byly stanoveny pomocí jednotkových cen stavebních prací a konstrukcí uvedených v aktuálních ceníkových databázích ÚRS PRAHA, a.s. Databázové ceny byly v odůvodněných případech upraveny. Cena jiných objektů (mosty, lávky, přístavba pohyblivého jezu, pevný jez, rekonstrukce výpustí a propustí) byla vyčíslena pomocí rozpočtových ukazatelů stavebních prací (ÚRS PRAHA, a.s.) nebo na základě analogie s objekty projektovanými nebo postavenými a indexovanými na cenovou úroveň 2011.

K nákladům stavebních objektů je připočítána cena pozemků trvalého záboru. Vzhledem k tomu, že převážná část zabíraných pozemků je ve vlastnictví Statutárního města Přerova, Prechezy a.s. a dalších majitelů, kteří budou mít ze stavby užitek, předpokládá se cena za 1 m² ve výši 100 Kč.

Náklady na zařízení staveniště byly stanoveny ve výši 4 % stavebních nákladů. Další náklady stavby, tj. náklady objektů nezahrnutých, náklady na projektovou dokumentaci, geodetické a další podklady, jakož i rozpočtová rezerva, jsou stanoveny procentuálně jako 24 % nákladů stavebních objektů, k nimž jsou připočteny a společně tak vyjadřují celkové náklady.

Výkaz výměr prací a dodávek svojí přesností a propočet nákladů svojí výstižností odpovídá danému stupni přípravy dokumentace stavby.

Přehled celkových nákladů variant

| Varianta | Náklady celkem |
|-------------------|----------------|
| 4 + 5 | 497 mil.Kč |
| 2.1 + 4 | 642 mil. Kč |
| 2.1 + 4 + 5 | 679 mil. Kč |
| 2.1 + 2.2 + 4 | 784 mil. Kč |
| 2.1 + 2.2 + 4 + 5 | 823 mil. Kč |
| 2.1 + 2.2 + 3.3 | 827 mil. Kč |

Seznam příloh:

- Náklady varianty 4 + 5
- Náklady varianty 2.1 + 4
- Náklady varianty 2.1 + 4 + 5
- Náklady varianty 2.1 + 2.2 + 4
- Náklady varianty 2.1 + 2.2 + 4 + 5
- Náklady varianty 2.1+2.2+3.3